

FORMULARIO DE ATENCIÓN DE EXONERACIÓN Y/O DEVOLUCIÓN DE IMPUESTO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO PARA ADULTOS MAYORES

Quito,.....

Señor
DIRECTOR METROPOLITANO TRIBUTARIO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Yo,..... en calidad de tradente, o adquirente, del (los) predios No.

en el trámite asignado con número (opcional), comparezco ante usted, para presentar la siguiente petición/reclamo, de acuerdo a lo dispuesto en la normativa vigente.

Detalle su petición/reclamo de forma clara y completa:

.....
.....
.....

Dirección para notificaciones (Declaro que se podrá notificar en cualquiera de ellas):

- Provincia: Parroquia: Cantón: Barrio/Sector:
Calle principal: No: Secundaria:
Referencia:
Teléfono fijo: Celular:
Correo electrónico
- CASILLERO JUDICIAL

Los comparecientes expresamente autorizamos a que los valores a devolver por pago indebido o pago en exceso sean depositados en la (s) cuentas (s) detallada (s) a continuación:

Impuesto a Devolver: Titular de la cuenta: No. Cédula:

Ahorros Corriente Nombre de la institución: No. Cuenta:

Atentamente,

Firma del Compareciente

C.I.....

(*) Código Dactilar

Código Dactilar (Para cédulas antiguas es el número que se encuentra en la parte superior de la huella digital)

DECLARACIÓN SOBRE INGRESOS Y/O PATRIMONIAL (a la fecha de declaración)

Yo, con fecha de nacimiento:/...../.....
tengo conocimiento de mi obligación de presentar la respectiva declaración sobre mis ingresos y patrimonio la misma que detallo a continuación:

TIPO DE INFORMACIÓN (señale con una X según corresponda)

Información Individual ()

Información en sociedad conyugal* ()

*Nombre Cónyuge.....

*C.C Cónyuge.....

En caso de que el valor sea cero por favor poner un guión o raya (-) (Valores promedio en dólares americanos).
Indique el año al que corresponde el detalle de los ingresos, activos, pasivos y patrimonio en la que realizó la liquidación de transferencia de dominio.

INGRESOS

Año _____ (En el que realizó la liquidación de transferencia de dominio)

Ingresos brutos mensuales promedio (sin deducciones)	\$
Ingreso mensual por pensiones jubilares	\$

ACTIVOS

En caso de que no haya información en alguno de los campos poner un guión (raya) para registrar el valor de cero (0).

Año _____ (En el que realizó la liquidación de transferencia de dominio)

Dinero en efectivo y dinero en cuentas bancarias e instituciones financieras	\$
Cuentas por cobrar	\$
Bienes Muebles (muebles y enseres)	\$
Vehículos motorizados terrestres naves y aeronaves	\$
Derechos representativos de capital (acciones, bonos, etc.)	\$
Bienes inmuebles en Ecuador o en el Exterior (fuera de Quito D.M)	\$
Bienes inmuebles en el Distrito Metropolitano Quito (avalúo Catastral)	\$
Otros Activos	\$
Total Activos (A)	\$

*En caso de necesitar aclaración del documento por favor remitirse al instructivo en la página 2 de este documento.

PASIVOS

En caso de que no haya información en alguno de los campos poner un guión (raya) para registrar el valor de cero (0).

Año _____ (En el que realizó la liquidación de transferencia de dominio)

Total Pasivos (deudas) (B)	\$
----------------------------	----

PATRIMONIO

En caso de que no haya información en alguno de los campos poner un guión (raya) para registrar el valor de cero (0).

Año _____ (En la que realizó la liquidación de transferencia de dominio)

Total Patrimonio (A – B)	\$
--------------------------	----

La información declarada es de mi exclusiva responsabilidad, así como la veracidad de la misma, quedando vinculado para todos los efectos legales, en caso de simulación, omisión, falsedad o engaño, a la Administración Tributaria. Autorizo a la Administración Tributaria Municipal, me notifique cualquier comunicado relacionado con la presente declaración, a los correos electrónicos consignados en la misma, como domicilio especial tributario.

Atentamente,

Firma del Declarante (campo obligatorio)
C.I.....

INSTRUCTIVO

Cómo llenar los campos del formulario de información de ingresos brutos e información patrimonial.

En caso de que no haya información en alguno de los campos poner un guión (raya) para registrar el valor de cero (0).

Tradente	Tradente es la persona que por la tradición transfiere el dominio de la cosa entregada por él,
Adquiriente	Adquirente la persona que por la tradición adquiere el dominio de la cosa recibida por él o a su nombre.
Información Individual	Si la persona adulto mayor es dueño del predio de manera individual
Información en sociedad conyugal	Si el predio tiene como propietarios a una sociedad conyugal (matrimonio, unión de hecho) deberá colocar la información de la sociedad conyugal
Ingresos brutos mensuales promedio (sin deducciones)	Corresponde al valor promedio de sus ingresos mensuales totales, es decir, ingresos por actividad económica (ej. Arriendos o rendimientos financieros) o sueldos en caso de trabajar en relación de dependencia y otros.
Ingreso mensual por pensiones jubilares	Valor que recibe como jubilación (recibido del IESS, ISSFA, ISSPOL o jubilación patronal).
Dinero en efectivo e instituciones financieras	Indicar el valor total de dinero en efectivo, dinero en cuentas bancarias u otras instituciones financieras (ejemplo: en cuentas de ahorros, corrientes en bancos, en cooperativas) y en otros depositarios en el Ecuador y en el Exterior.
Cuentas por cobrar	Valores a favor que son adeudados por Personas naturales o jurídicas (dinero que nos deben otras personas).
Bienes Muebles (muebles y enseres)	Valor de bienes muebles como: Maquinaria y equipo, inventario de mercaderías, activo biológico, muebles y enseres (ejemplo: obras de arte y joyas), plantas productoras, construcciones en curso, etc.
Vehículos motorizados terrestres naves y aeronaves	Poner el valor de mercado de vehículos motorizados (ejemplo autos, motocicletas), naves, aeronaves.
Derechos representativos de capital	Acciones, Bonos o participaciones en: sociedades, en fondos de inversión, fideicomisos, fondos complementarios previsionales cerrados, en sociedades sin fines de lucro, derechos de usufructo, uso, habitación, propiedad intelectual, plusvalía, marcas, otros.
Bienes inmuebles en Ecuador o en el Exterior (fuera de Quito D.M)	Valor total de bienes inmuebles (predios como: casa, terreno, departamento, oficina, local comercial, bodega, propiedad rural, otros) según avalúo, que se encuentren fuera del Distrito metropolitano de Quito (es decir no incluir la información de los bienes inmuebles que tenga en Quito).
Otros Activos	Otros activos no descritos en campos anteriores.
Total Activos	Sumar todos los valores de activos descritos en los campos anteriores
Total Pasivos (deudas)	Valores adeudados en instituciones financieras o bancos, instituciones públicas, BIESS, créditos a mutuo, otras acreencias o préstamos.
Total Patrimonio (A - B)	Restar el total de activos menos el total de pasivos y registrar el resultado.

Se le recuerda que, en caso de aprobación de la recepción de la presente solicitud, la misma estará sujeta a los plazos dispuestos en el Art. 132 del Código Orgánico Tributario.