

MANUAL DE USUARIO

GENERACIÓN DE INFORMIE AUTOMATIZADO DE ACCIDENTES GEOGRÁFICOS DE LA DIRECCIÓN MIETROPOLITANA DE CATASTRO

Página 1 | 8 Initorenace



TABLA DE CONTENIDO

1.	Conexión al Sistema Urbano de Información Metropolitano – SUIM / generación de	;
info	orme de accidentes geográficos	. 3
2.	Exportar archivos *.shp a formato *.dxf en QGis	. 6





1. Conexión al Sistema Urbano de Información Metropolitano – SUIM / generación de informe de accidentes geográficos

La Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda, ha habilitado el Sistema Urbano de Información Metropolitano - SUIM para el consumo del público en general en el siguiente enlace:

https://pam.quito.gob.ec/mdmq_web_irm/ index.jsf

Bienvenido × D Informe de Accidentes Ge	spatic × +	
$\leftarrow \ \ \bigcirc \ \ \textcircled{\mathbb{C}} \ \ \texttt{https://pam.quito.gob.ec/mdmq_web_suim/}$		A* Q 🟠) 1
SUIM ICUS · FM · Horementopicos ·		
Sistema Urbano de Informacio Solución Indemática para Gestión Municipal basado en el Plan do Une	Sn Metropolitano Gestin de Sweb (PUCB)	
	Direcciones	
	Dirección Metropolitana de Gestión Territorial. La Decesión Venezalera de Sectión Territoria es a exargate de exprese: decener y preser remars y agias decisa para la habitación es Eular y Enfacción es al Deces Mengolana de Cuia.	Dirección de Politicas y Planeamiento de Suelo Generativas sur el argenerente amini dentari a con suas Anter el argenera estimatente de sues.
	Dirección Metropolitana de Desarrollo Urbanístico Extensión en remara y parimetes sinces para si desarrollo urbano en d'otamo ferenamico e d'otano.	Dirección Metropolitana de Catatro Davia reservar un moles a parto servino sa parto premeto de avera foi parto parto davia de la mano.

Dentro del menú del SUIM se encuentra alojada la opción *Informes catastrales* y dentro de este la opción de *Informe de accidentes geográficos:*



Para realizar la búsqueda de un predio en específico, debemos digitar el número de predio o en su defecto la clave catastral correspondiente; adicionalmente, digitar el código de verificación (valor captcha) utilizado como medida de autenticación de seguridad; finalmente, escoger en *Búsqueda por* la opción: *Número de predio* (si fuera el caso):

Página 3 8 hitorenace



De manera inmediata se visualiza información gráfica y alfanumérica del lote ingresado, tal como se muestra en la siguiente imagen:



En la sección N.1, se muestra la implantación gráfica del lote y del accidente geográfico con quien colinda, además de una leyenda que describe la tipología del mismo.

En la sección N. 2, se detalla la información catastral del predio (datos del propietario y datos físicos del lote).

La sección N. 3 contiene los datos técnicos del accidente geográfico (estado e ángulo de inclinación / pendiente). El ángulo se calcula mediante el promedio de valores existentes en los tramos visibles en la implantación gráfica y solo para aquellos accidentes geográficos que dispongan de ángulos de inclinación (quebrada abierta, talud natural y talud artificial).

Finalmente, en la sección N.4 existe un submenú con las siguientes opciones:

Nuevo Generar Informe Descargar SHAPEFILE

• En la opción *Nuevo*, se puede hacer una nueva búsqueda de informe de accidentes geográficos de otro predio.

Página 4 | 8 Autorenace





• La opción *Generar Informe*, permite una vista preliminar del informe requerido en formato PDF para descarga y que dispone de un código QR, tal como se muestra a continuación:



Se debe escanear el código QR con un dispositivo móvil y pegar el link en la barra de direcciones de cualquier navegador:

C 🛦 No seguro | 172.22.8.150:8080/mdmq_web_cedcatastral/lagServlet?(---)DBSjtD81jU3RTV172yJBf7lelpc+hY+Thg84Os0dfr8Wua6Pv1LkNT3G2DKEPWqXRV07cf4a1Eo=

Este paso permite generar una copia compulsa del informe de accidentes geográficos, como medida de certeza y fuente autenticada de la información obtenida:



• Complementariamente, para que el trámite de accidentes geográficos tenga plena validez, en la opción *Descargar SHAPEFILE*, se debe ingresar el código de verificación (valor captcha):





Inmediatamente, se descarga un archivo en formato .qz (archivo comprimido) que contiene el o los accidentes geográficos y el predio de interés en formato .shp:

📜 IAG_5149198.gz (d	only 13 days left to	buy a licens	e)		
File Commands T	ools Favorites	Options H	lelp		
Add Extract To	Test View	Delete	Find Wizard	d Info Virus	Scan Comment
1AG_514	9198.gz - ZIP archiv	e, unpacker	d size 113.381 bytes		
Name	Size	Packed	Туре	Modified	CRC32
			Disco local		
ACCIDENTES GE	2.418	114	Archivo DBF	30/6/2023 9:52	C7ED9E6F
ACCIDENTES GE	49	17	Archivo FIX	30/6/2023 9:52	FD8713DE
ACCIDENTES GE	503	295	Archivo PRJ	30/6/2023 9:52	E6F92F64
ACCIDENTES GE	29.276	18.503	Archivo SHP	30/6/2023 9:52	E960EE9E
ACCIDENTES GE	124	72	Archivo SHX	30/6/2023 9:52	E08F6C6F
PREDIOS.dbf	64.667	553	Archivo DBF	30/6/2023 9:52	3DE5C437
PREDIOS.fix	265	68	Archivo FIX	30/6/2023 9:52	E548923B
PREDIOS.prj	503	295	Archivo PRJ	30/6/2023 9:52	E6F92F64
PREDIOS.shp	15.308	8.224	Archivo SHP	30/6/2023 9:52	925456F5
PREDIOS.shx	268	176	Archivo SHX	30/6/2023 9:52	854E1821

Se utiliza el formato de descarga SHP, ya que es un tipo de archivo estándar e interoperable que contiene información cartográfica georreferenciada y de fácil lectura en herramientas tecnológicas modernas de manejo SIG.

2. Exportar archivos *.shp a formato *.dxf en QGis

Para visualizar la información descargada en el apartado anterior podemos usar QGis (sistema de información geográfica de código abierto). Se presenta la información gráfica y alfanumérica del predio consultado, e incluso información gráfica y alfanumérica de los accidentes geográficos colindantes al predio consultado:



Si se desea exportar del formato *.shp al formato *.dxf (formato genérico para información CAD), de alguna de las capas, podemos seguir el siguiente proceso:

a. Seleccionar la opción Guardar objetos como...



b. En la ventana siguiente escoger el formato AutoCAD DXF:

	GeoPackage				
Formato	Archivo shape de ESRI				
Nombre de archivo	(Geo)Arrow				
	(Geo)Parquet				
iombre de la capa	Archivo base S-57				
SRC	AutoCAD DXF				
	Fichero ESRI Geodatabase				
Codificación	FlatGeobuf				
	Formato de intercambio de GPS [GPX]				
Guardar solo los	Geoconcept				
Seleccione ca	GeoJSON				
✓ Conservar meta	GeoJSON - Delimitado de nueva línea				
▼ Geometría	GeoRSS				
-	Hoja de cálculo de MS Office Open XML [XLSX]				
lipo de geometria	Hoja de cálculo Open Document (ODS)				
Forzar multi ti	INTERLIS 1				
Induir dimens	INTERLIS 2				
	Keyhole Markup Language [KML]				
Extensión	Lenguaje de marcadores geográficos [GML]				
♥ Opciones de «	Mapinfo MIF				
PESTZE NO	Mapinfo TAB				
	Microstation DGN				
SHPT	PostgreSQL volcado SQL				
h Opciones per	SpatiaLite				
p openies per	SQLite				
	Valores separados por comas [CSV]				

c. Y ubicar una carpeta de destino y colocar un nombre al archivo a generar:

Formato		-	
Nombre de archivo	C:/Users/mguallichicom	in/Downloads/AG_5149498.dxf	<
Nombre de la capa			
ŝRC	SIRES-DMQ		•
Codificación		UTF-8	
Guardar sólo lo	s objetos espaciales sele	eccionados	
✔ Conservar meta	adatos de la capa		
Exportación de simbología Escala		Sin Simbología	•
		1:1000000	* R3
▼ Geometría			
Tipo de geometría		Automático	*
Forzar multi t	tipo		
Induir dimens	sión Z		
Extensió	n (actual: ninguno)		
▼ Opciones del	origen de datos		
HEADER			
TRAILER			
Opciones per	rsonalizadas		





Los archivos exportados a *.dxf pueden ser abiertos en cualquier software de diseño asistido por computadora (CAD):

